



HARKU VALLAVALITSUS PLANEERIMIS- JA EHTUSOSAKOND

Vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 12-1/472-3

Naage külas Ojasuu tee 4 maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu algatamise teade

Harku Vallavolikogu 26.10.2023 otsusega nr 66 algatati detailplaneeringu koostamine Naage külas Ojasuu tee 4 (katastritunnus 19801:011:0983) maaüksusel.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on varasemalt kehtestatud Naage külas Ojasuu maaüksuse detailplaneeringu ümberplaneerimine Ojasuu tee 4 maaüksuse osas sooviga täpsustada ehitusõigust (suurendada varasemalt kehtestatud detailplaneeringuga maaüksusele määratud hoonestusala ja ehitisealust pinda). Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsutee ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine.

Planeeritav ala, suurusega u 0,85 ha, paikneb Naage külas Ojasuu tee ääres, Naage tee ja Vana-Madise tee ristumiskohast linnulennult u 170 m kaugusel loode suunas, piirnedes Ojasuu tee 6 (katastritunnus 19801:011:0984), Klambimetsa (katastritunnus 19801:011:0574) maatulundusmaadega ja Ojasuu tee 2 (katastritunnus 19801:011:0982) elamumaaga ning Ojasuu tee (katastritunnus 19801:011:0981) transpordimaaga.

Juurdepääs maaüksusele on Naage teelt mööda eraomandis olevat Ojasuu teed.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmneda detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Algatamise otsusega saab tutvuda detailplaneeringute kaardirakenduses või otselingil kaart.harku.ee/DP/230502_472/avalik ja Harku Vallavalitsuses kohapeal.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Taniel Vain
planeerimis- ja ehitusosakonna
juhataja

Kirja koostaja: Kaisa Pagil, assistent, kaisa.pagil@harku.ee, 5553 9321